

PROCES VERBAL de finalizare a procedurii

Județul/Localitatea VASLUI / PUSCASI	Registru de evidență Nr. 343 din 11.08.2023
Primăria PRIMARIA PUSCASI	

Încheiat astăzi, **11.08.2023**, cu ocazia finalizării procedurii privind vânzarea terenului agricol situat în extravilanul localității PUSCASI, județul VASLUI, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (5) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și cu dispozițiile art. 3 lit. s) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Ca urmare a faptului că în termenul legal, respectiv 45 de zile lucrătoare/30 de zile de la data înregistrării ofertei de vânzare nr. 74 din data de **02.05.2023** /de la data expirării termenului de 45 de zile lucrătoare, respectiv data de **11.07.2023**, afișată în data de **02.05.2023**, conform Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 79 din data de **02.05.2023**, nu s-a înregistrat nicio comunicare de acceptare din partea preemtorilor sau ofertă de cumpărare din partea potențialilor cumpărători pentru terenul agricol situat în extravilanul localității PUSCASI tarla nr. 91, parcela nr. 11, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **71864** și număr carte funciară **71864**, în suprafață de 0.1152 ha, reprezentând cota-parte 1/1 (**0.1152 ha**), județul VASLUI, oferit spre vânzare de către DRUTU ALINA și DRUTU PETRICA DANIEL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/ acționar/asociat unic, la prețul de **2000 lei**,

prin prezentul proces-verbal s-a constatat parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind oferta de vânzare nr. 74 din data de **02.05.2023** pentru terenul agricol situat în extravilanul localității PUSCASI, județul VASLUI.

Prezentul proces-verbal se eliberează, în original, vânzătorului și se comunică, în copie, structurii centrale/structurii teritoriale D.A.D.R. VASLUI.

Primar,

Semnătura

L.S.

Secretar general

Semnătura

SECRETAR GENERAL
JAT PUSCASI
Gabriel MOCANU

Consilier,

CRETU OANA ANDREEA

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea VASLUI / PUSCASI	Registrul de evidenta Nr. 309 din 12.07.2023
Primaria PRIMARIA PUSCASI	

Încheiat astăzi, **12.07.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **74/02.05.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **PUSCASI**, tarla 91, parcela 11, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **71864**, și număr carte funciară **71864**, în suprafață de **0.1152** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.1152 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **DRUTU ALINA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 2820628046217, identificat/identificata cu CI seria ZC nr.553846, eliberat de SPCLEP BACAU la data 22.09.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BACAU, STRADA PANSELELOR NR2 SC C AP 6, județul/sectorul BACAU, codul postal, tara Romania, telefon 0742250948, fax, e-mail,

DRUTU PETRICA DANIEL în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 1750208040057, identificat/identificata cu CI seria ZC nr.512199, eliberat de SPCLEP BACAU la data 13.04.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BACAU, STRADA PANSELELOR NR2 SC C AP 6, județul/sectorul BACAU, codul postal, tara Romania, telefon 0742250948, fax, e-mail,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **71864**, nr. cadastral **71864**, suprafață **0.1152**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **74 / 02.05.2023**, a ofertei de vânzare nr. **74**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.1152**, depusă de **DRUTU ALINA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 2820628046217, identificat/identificata cu CI seria ZC nr.553846, eliberat de SPCLEP BACAU la data 22.09.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BACAU, STRADA PANSELELOR NR2 SC C AP 6, județul/sectorul BACAU, codul postal, tara Romania, telefon 0742250948, fax, e-mail,

DRUTU PETRICA DANIEL în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 1750208040057, identificat/identificata cu CI seria ZC nr.512199, eliberat de SPCLEP BACAU la data 13.04.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BACAU, STRADA PANSELELOR NR2 SC C AP 6, județul/sectorul BACAU, codul postal, tara Romania, telefon 0742250948, fax, e-mail,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **79 / 02.05.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 02.05.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **76/02.05.2023; 77/02.05.2023; 78/02.05.2023** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.07.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 10.08.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA PUSCASI, în data de 12.07.2023.

Secretar general,
.....

Semnătura

SECRETAR GENERAL
UAT PUȘCASI
Gabriel MOCANU



Primar,
.....

Semnătura

L.S.

Referent,
CRETU OANA ANDREEA

Semnătura