

- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

|                                      |                                                    |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Județul/localitatea VASLUI / PUSCASI | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din |
| PRIMARIA PUSCASI                     | Registrul de evidență                              |
|                                      | Nr. 526 din 20/02/2024                             |
|                                      | (zi/luna/an) (*)                                   |

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

(\*) Subsemnatul/Subsemnata, **DIACONU ADRIAN**, CNP ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria ' nr. ...., eliberat(ă) de **SPCLEP VASLUI**, data și locul nașterii ....., localitatea ....., județul/tara **VASLUI/România**, cetățenia **română**, naționalitatea **română**,

(\*\*) cu domiciliul în: localitatea .....  
**AP.5**, județul/sectorul **VASLUI**, codul poștal ....., tara **Romania**, telefon ....., fax ....., email .....

(\*\*) reședința în România (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

(\*\*\*) Prin ..... CNP/CIF .....,  
(numele si prenumele)  
în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., județul/sectorul **VASLUI**, codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,  
și

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **DIACONU LIDIA-NICOLETA**, CNP ....., în calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria ....., nr. ...., eliberat(a) de **SPCLEP VASLUI**, data și locul nașterii ....., localitatea ....., județul/tara **VASLUI/Romania**,

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea .....  
**AP.5**, județul/sectorul **VASLUI**, codul poștal ....., tara **Romania**, telefon ....., fax ....., email ....., cetatenia **romana**, naționalitatea **romana**,

3. (\*\*) reședința în România (daca este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF .....,  
(numele si prenumele)  
în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., județul/sectorul **VASLUI**, codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine **DIACONU DRAGOS-ADRIAN** CNP/CF ....., adresa: .....

☐ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții -;

□ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, FOCSA GIORGEL CNP/CF , adresa: COM. IFTIMOVICI DANIELA CNP/CF , adresa: STR. \_\_\_\_\_, SC CONTEMP CONSTRUCT SRL CNP/CF , adresa: STR. \_\_\_\_\_;

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri -;

□ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora -;

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine -;

□ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului AGENTIA DOMENIILE STATULUI CNP/CF , adresa: STR. STIRBEI VODA, NR. 43, BUCURESTI.

Declarăm ca suntem proprietari ai terenului în suprafață de 0.06 ha, reprezentând cota-parte de 1/1 din 0.0600 ha, situat în extravilanul localității PUSCASI, identificat cu număr cadastral 72083, înscris în cartea funciara nr. 72083 a unitatii administrativ-teritoriale PRIMARIA PUSCASI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da [ ] Nu[X];

- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [X];

- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afisare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. copie CI vanzator;
2. extras de carte funciara;
3. certificat atestare fiscala;

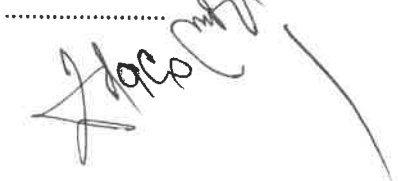
Suntem de acord cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

DIAONU ADRIAN  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura



DIAONU LIDIA-NICOLETA  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura



Data 20.02.2024

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (") se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (') se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu ("" ) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (\*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:

DIACONU ADRIAN, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea MUN. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul postal [redacted] e-mail [redacted], tel. 0744507599,  
DIACONU LIDIA-NICOLETA, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], județul/sectorul [redacted], codul postal [redacted] e-mail [redacted], tel. [redacted]

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.06 ha, reprezentând cota-parte de 1/1 din 0.0600 ha, la prețul de 30000(lei)<sup>2)</sup> treizecimmii lei și zero bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului        |                                      |                                |                                         |                                                 |                                         |                                       | Categoria de folosinta <sup>3)</sup><br>( <sup>**</sup> ) | Obs.          |
|----------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------|
|                                  | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>( <sup>*</sup> ) | Suprafața<br>(ha)( <sup>1)</sup> )   |                                | Număr<br>cadastral<br>( <sup>**</sup> ) | Număr de<br>carte funciara<br>( <sup>**</sup> ) | Număr<br>tarla/lot<br>( <sup>**</sup> ) | Număr<br>parcela<br>( <sup>**</sup> ) |                                                           |               |
|                                  |                                                   | Suprafata<br>totala ( <sup>*</sup> ) | Cota-parte<br>( <sup>5</sup> ) |                                         |                                                 |                                         |                                       |                                                           |               |
| Se completează de către vânzător | PUSCASI /<br>VASLUI                               | 0.0600                               | 1/1 – 0.06<br>ha               | 72083                                   | 72083                                           | 76                                      | 21; 21/1                              | Teren arabil                                              | CHERESTE<br>E |
| Verificat primarie <sup>4)</sup> | X                                                 | X                                    | X                              | X                                       | X                                               | X                                       | X                                     | X                                                         |               |

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

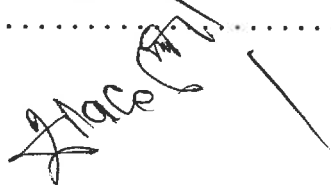
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

DIACONU ADRIAN  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....



DIACONU LIDIA-NICOLETA  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....



Data 20.02.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare