

Proces –verbal

încheiat cu ocazia ședinței de dezbatere publică pentru documentația de urbanism faza

Plan Urbanistic Zonal : „Introducere teren în intravilan în vederea construirii unei locuințe unifamiliale și anexă ” în loc.Pușcași, Com.Pușcași, Jud.Vaslui în data de 28.03.2024

În data de 28 martie 2024, Primăria comunei Pușcași a organizat la sediul din strada Ștefan cel Mare, nr. 29, **ședința de dezbatere publică** a documentației în faza planului urbanistic zonal pentru „**Introducere teren în intravilan în vederea construirii unei locuințe unifamiliale și anexă ” în loc.Pușcași, Com.Pușcași, Jud.Vaslui** cu următoarea ordine de zi:

- **implicarea publicului în etapa pregătitoare a intenției de elaborare a Planului Urbanistic Zonal** pentru „**Introducere teren în intravilan în vederea construirii unei locuințe unifamiliale și anexă ” în loc.Pușcași, Com.Pușcași, Jud.Vaslui** .

Ședința publică s-a organizat în conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.T. nr.2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, privind aprobarea "**Regulamentului local** de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local **Pușcași** nr. **12/11.03.2008 prelungit prin H.C.L. nr. 11/16.02.2018** ".

Compartimentul de urbanism a publicat în data de 05.03.2024, anunțul public care cuprindea denumirea obiectivului de investiții, beneficiarul planului, proiectantul general, propunerea, data publicării, data și modalitățile până la care se pot transmite observații și propuneri, posibilitățile de acces al persoanelor interesate de documentație. Informarea și consultarea publică s-a derulat respectând etapele din cadrul procesului de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism sau amenajare a teritoriului astfel:

- etapa pregătitoare prin anunțarea publicului privind intenției de elaborare

Au fost elaborate documentele de planificare a procesului de informare și consultare publică pentru documentație: **Introducere teren în intravilan în vederea construirii unei locuințe unifamiliale și anexă ” în loc.Pușcași, Com.Pușcași, Jud.Vaslui**, care a fost afișată la sediul Primăriei Comunei Pușcași și publicată pe pagina de **internet** a Primăriei comunei Pușcași la adresa: www.primariapuscasi.ro în data de 05.03.2024.

În data de 05.03.2024 a fost amplasat pe teren panoul cu privire la intenția de elaborare PUZ etapa pregătitoare și a fost afișat pe site-ul primăriei www.primariapuscasi.ro precum și la avizierul primăriei anunțul privind intenția de elaborare a PUZ-lui, în ziarul <https://www.monitoruldevaslui.ro>, iar publicul a fost invitat să participe la dezbaterile publice ce va avea loc în data de 28.03.2024 la sediul Primăriei Pușcași.

De asemenea, publicul a fost invitat să transmită observații și propuneri referitoare la implicarea publicului în etapa pregătitoare a PUZ-lui, începând cu data afișării 05.03.2024 până la 22.03.2024, ora 14³⁰, prin:

- scrisori depuse la Compartimentul Urbanism în perioada indicată;
- comentarii pe pagina de Internet a Primăriei comunei Pușcași;
- scrisori prin poștă pe adresa instituției cu data de trimitere în perioada indicată.

Cetățenii din vecinătatea amplasamentului- proiectului mai sus menționat au fost invitați să participe la dezbaterile publice la data de 28.03.2024.

Desfășurarea dezbaterii publice:

Ședința a început la ora 9⁰⁰ în prezența investitorului și a reprezentanților din partea autorităților publice locale.

În deschidere, d-ul Lefter Florin din cadrul compartimentului de urbanism, a prezentat scopul întâlnirii, precum și etapele legale pe care le parcurge documentația în procesul de avizare și aprobare.

Ia cuvântul d-ul Topalea Claudiu, inițiator al proiectului care declară că se constată respectarea legalității, fiind urmați până în prezent toți pașii necesari cu respectarea legislației conform prevederilor din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism, Ordinul M.D.R.T. nr.2701/2010 privind aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

D-ul Lefter Florin responsabil urbanism, din partea Primăriei comunei Pușcași, aprobă cele de mai sus și completează că au fost trimise notificări cu confirmare de primire la persoane care sunt proprietari de teren în partea de sud,est și vest a imobilului proprietatea d-ului Topalea Claudiu și solicită rămânerea în sală încă aproximativ 25 minute, după care, dacă nu se vor prezenta persoane interesate se va declara închisă ședința și se va trece la următoarea fază a procesului.

Cei prezenți în sală sunt de acord în unanimitate.

Se face o anexă la prezentul proces verbal cu numele și semnătura celor prezenți.

La ora 10⁰⁰ d-ul Lefter Florin constată că nu mai sunt alte probleme de discutat și declară închisă ședința.

Întocmit,
Responsabil Urbanism
Lefter Florin